

Le béton est dans le pré!



Pascal Pélissou, agriculteur à Brens a présenté son exploitation aux élus et exposé en quoi l'urbanisation a compliqué son travail : difficultés de se déplacer, parcelles enclavées, proximité des maisons...

Contact

Carole Colin, coordonnatrice et animatrice du Comité de développement du Gaillacois, Chambre d'agriculture du Tarn, Antenne de Gaillac.
Tél. 05 63 57 70 63
c.colin@tarn.chambagri.fr

“Le béton est dans le pré” est une démarche imaginée par le Comité de développement du Gaillacois de la Chambre d'agriculture du Tarn : une réunion de terrain entre agriculteurs et élus du territoire sur le thème de l'urbanisation.

SAVIEZ-VOUS QUE LE DÉPARTEMENT DU TARN PERD EN MOYENNE, CHAQUE ANNÉE, 1 600 HECTARES ?

Ce qui signifie que, dans 20 ans, le Tarn aura perdu l'équivalent des surfaces agricoles de Tarn & Dadou. Peut-on imaginer par exemple qu'il n'y ait plus une parcelle agricole sur l'ensemble du territoire de la Communauté des communes ?

En parallèle, le pays Gaillacois ne cesse de gagner en population et, de ce fait, la pression foncière a été accentuée, l'habitat diffus s'est développé... **Ces conséquences se répercutent directement sur les exploitations agricoles et génèrent parfois des difficultés pour l'exploitant, et freinent l'économie agricole en général.** Pour mieux comprendre la situation et les difficultés des agriculteurs à travailler dans ces conditions, les exploitants du Comité de développement du Gaillacois ont invité les élus sur l'exploitation de Pascal Pélissou à Brens (membre élu de la Chambre d'agriculture).

ALORS, DE QUELS OUTILS DISPOSE LA COMMUNE POUR CONCILIER DÉVELOPPEMENT DU BOURG ET MAINTIEN DE L'ACTIVITÉ AGRICOLE TOUT EN FACILITANT LA COHABITATION ENTRE AGRICULTEURS ET URBAINS ?

Pour aborder cette question, la Communauté des communes Tarn & Dadou, ainsi que le Pays Vignobles Gaillacois, Bastides et Val Dadou ont souhaité participer à l'organisation de cette rencontre le 3 juin dernier sur l'exploitation de Pascal Pélissou à Brens.

Pascal Néel, président de Tarn & Dadou et vice-président du Pays, et Isabelle Dupont, responsable du service urbanisme du Pays y ont rappelé les orientations données par le Scot (Schéma de cohérence territoriale) et ce qu'il a impulsé en termes de partenariat et de réflexion autour de l'urbanisation. **Pascal Néel a rappelé combien le projet communal doit être l'axe central du document d'urbanisme** et que sa mise en place nécessite du courage de la part des élus face à la pression des propriétaires fonciers. En cette période de crise, une ouverture excessive à l'urbanisation peut être la solution financière pour quelques-uns, mais, contribuerait à de plus grandes difficultés pour le plus grand nombre tout en accroissant les investissements pour les communes.

Christophe Hérin (notre photo en haut), maire de Rivières, a présenté la démarche entreprise par six communes du secteur (Técou, Sénouillac, Brens, Cadalen, Florentin et Rivières) pour bâtir un plan local d'urbanisme (PLU) groupé. La Chambre d'agriculture a rappelé les principes de constructibilité.

Et, pour terminer, les Jeunes agriculteurs du Tarn ont présenté la Charte de bon voisinage qu'ils ont élaborée. L'opération « Le béton est dans le pré » est un moyen de conforter le dialogue, créer de nouveaux partenariats, changer nos habitudes... avec une ambition : travailler ensemble pour un territoire riche par son économie et par ses initiatives.

Le Comité de développement du Gaillacois